Oficinas en alquiler

SOLER 5720
PALERMO HOLLYWOOD

Características del Edificio

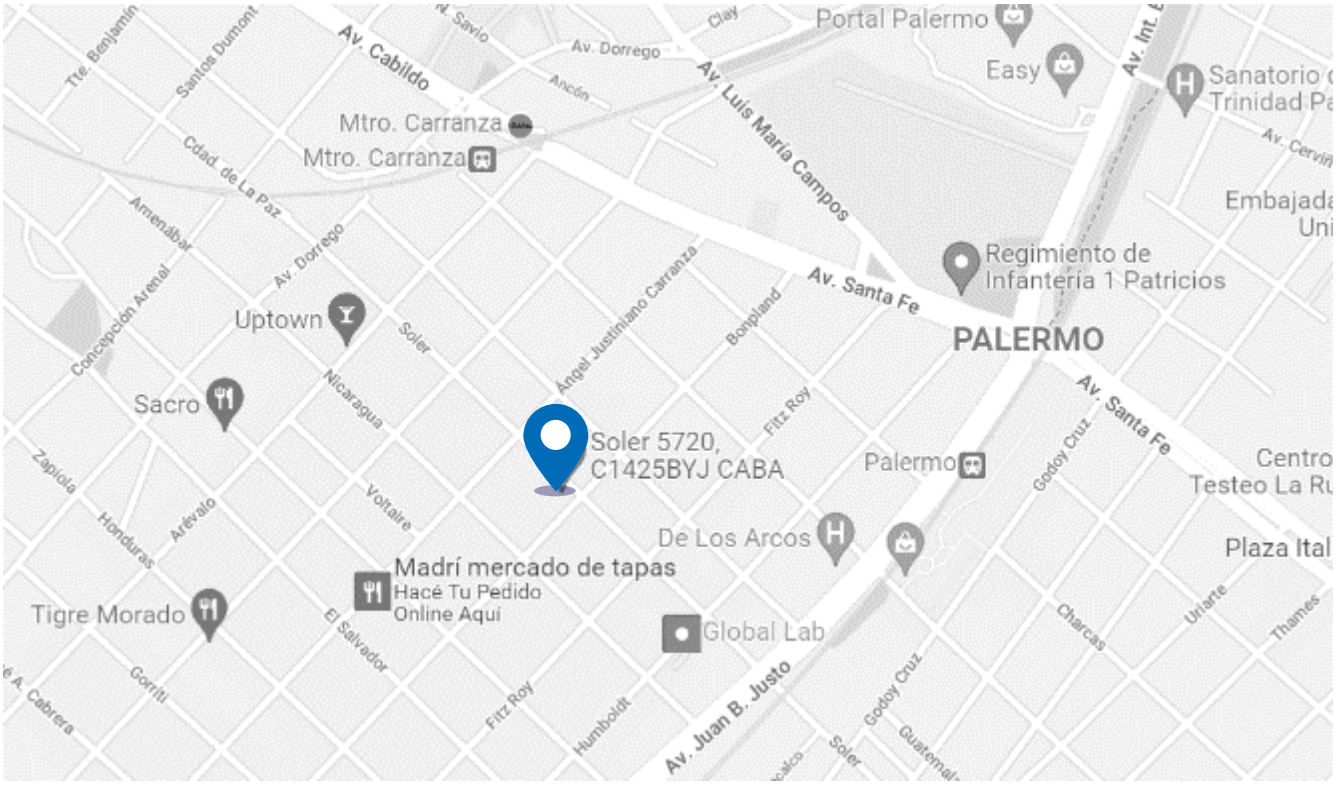
- Edificio de oficinas desarrollado en 2ss, PB y 8 pisos.
- Control de acceso con tarjeta magnética.
- Accesibilidad para personas en situación de discapacidad.
- Building Management System (BMS) para control y supervisión de instalaciones del edificio.
- Vestuarios para ciclistas y runners.
- Pre Certificado Leed Gold
- Terraza verde. Terraza para trabajo, relax y lunch.
- Artefactos de iluminación led en áreas comunes.
- Grupo electrógeno para servicios generales y oficinas.
- Hall de categoría.
- Frente vidriado DVH
- 2 ascensores de última generación — Hyundai.
- Monta vehículos para acceso a las cocheras del 1º y 2º subsuelo.
- Local comercial en PB de 233,72 m + 133,77 m de jardín propio. Apto gastronomía.
- AC VRV frio-calor Daikin
- Altura libre losa 3,10 mts.
- Piso técnico 0,15 metros
- Baños con toilettes individuales

Superficie y Precios

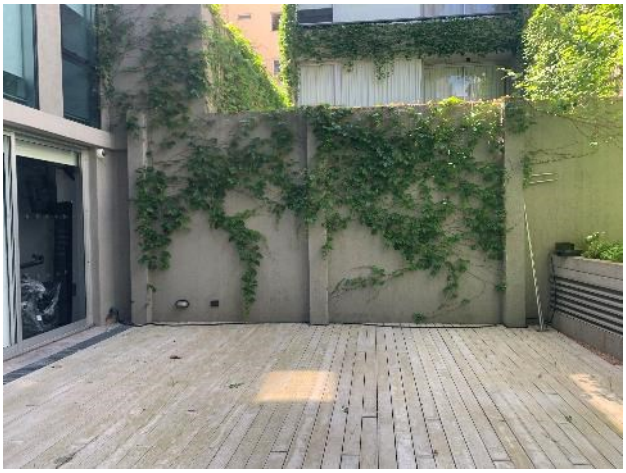
Piso	Superficie cubierta (m²)	Superficie descubierta (m²)	Cocheras	Valor de Alquiler (US$ + IVA + Gastos)
PB (local comercial)	233,72	133	2	
1°	234,45		2	US$ 6,330.15
2°	272,91		2	US$ 7,368.57
3°	272,91		2	US$ 7,368.57
4°	272,91		2	US$ 7,368.57
5°	272,91		2	US$ 7,368.57
6°	146,82	67,43	2	US$ 3,964.14
7°	146,10		2	US$ 3,944.7
8°	131,20		1	US$ 3,542.4
TOTAL	**1,750,21**		**15**	**US$ 47.255,67**

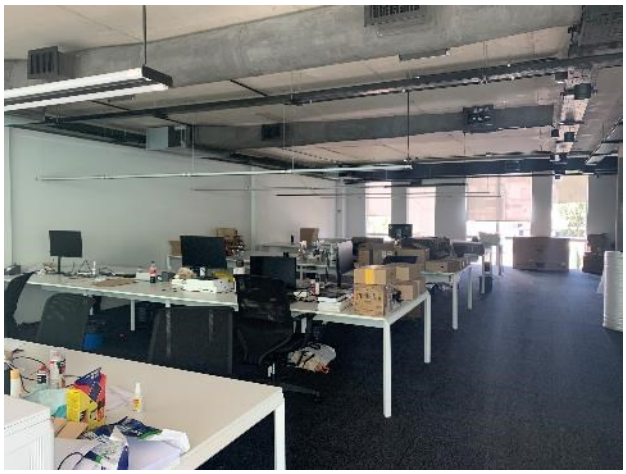
Honorarios: 5% + IVA

Ubicación

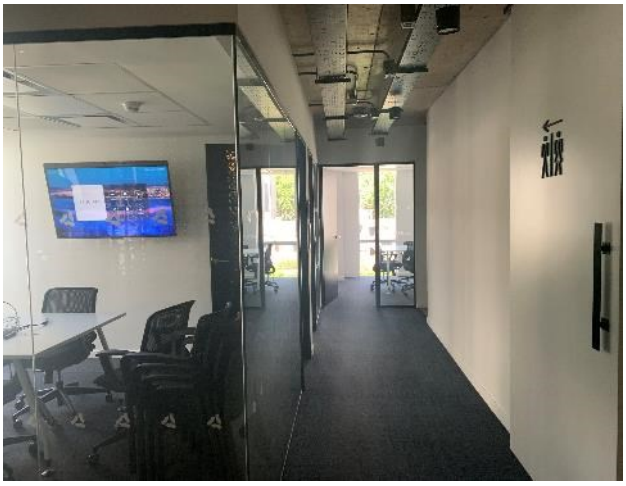


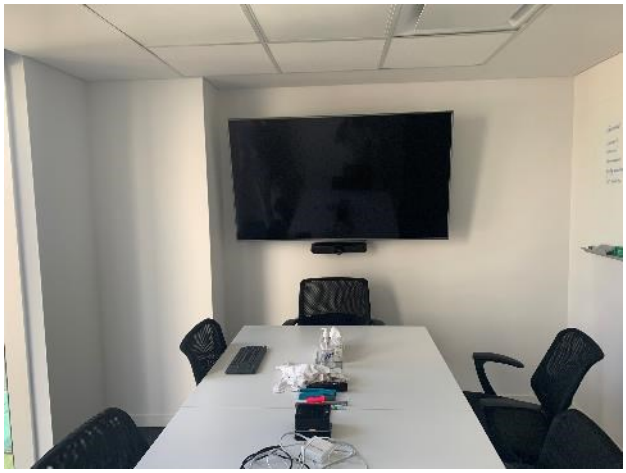
Fotos

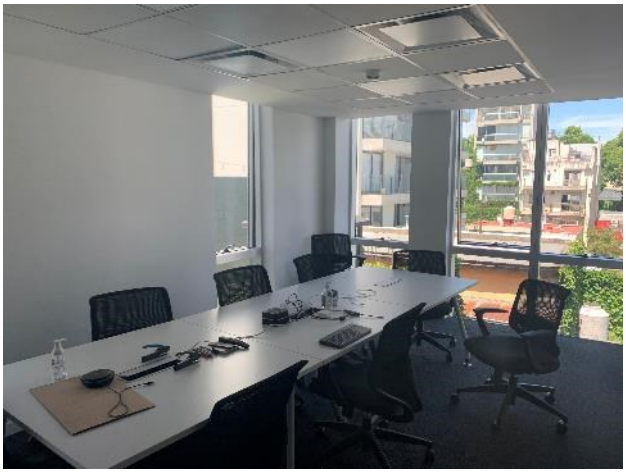




Fotos



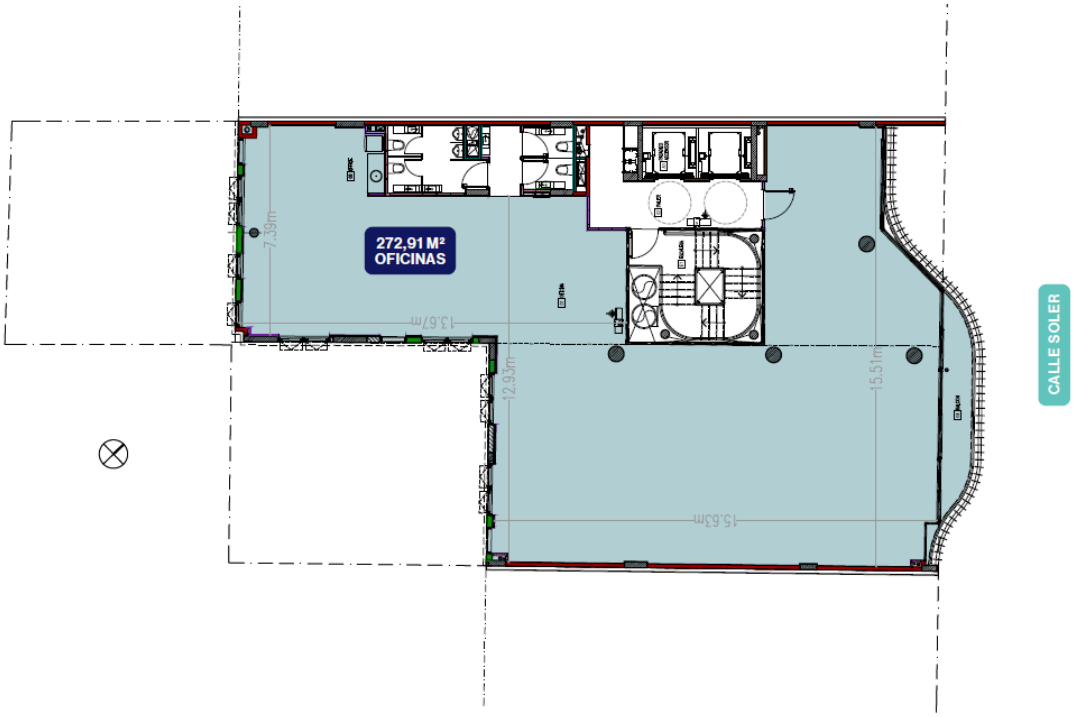




Planos

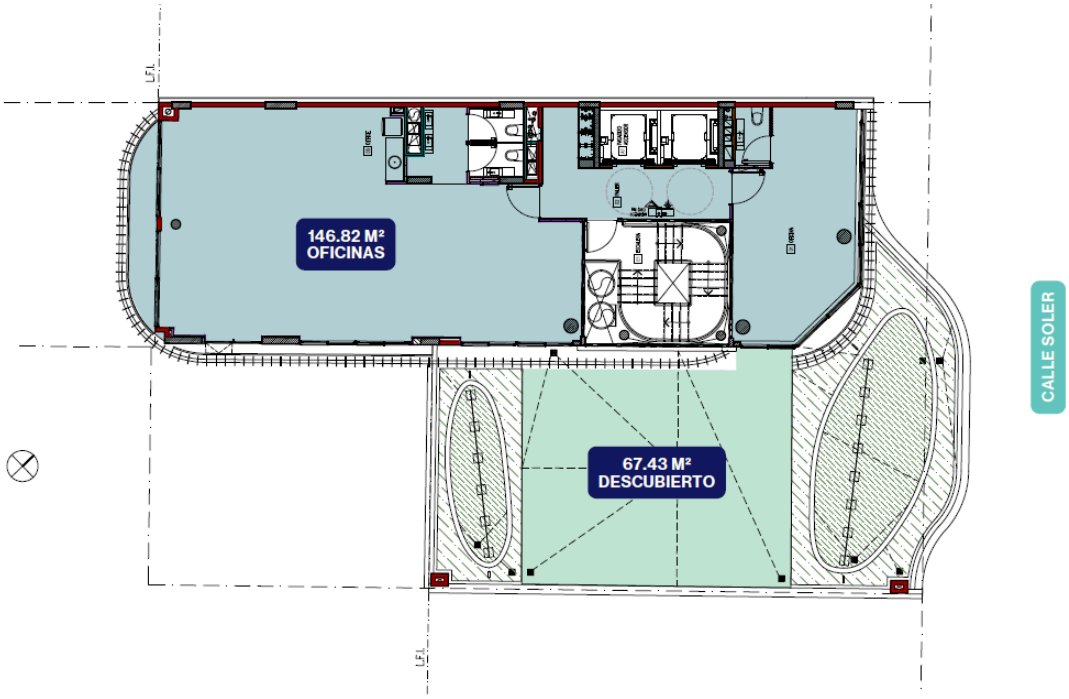
Planta Baja

Pisos 2 al 5

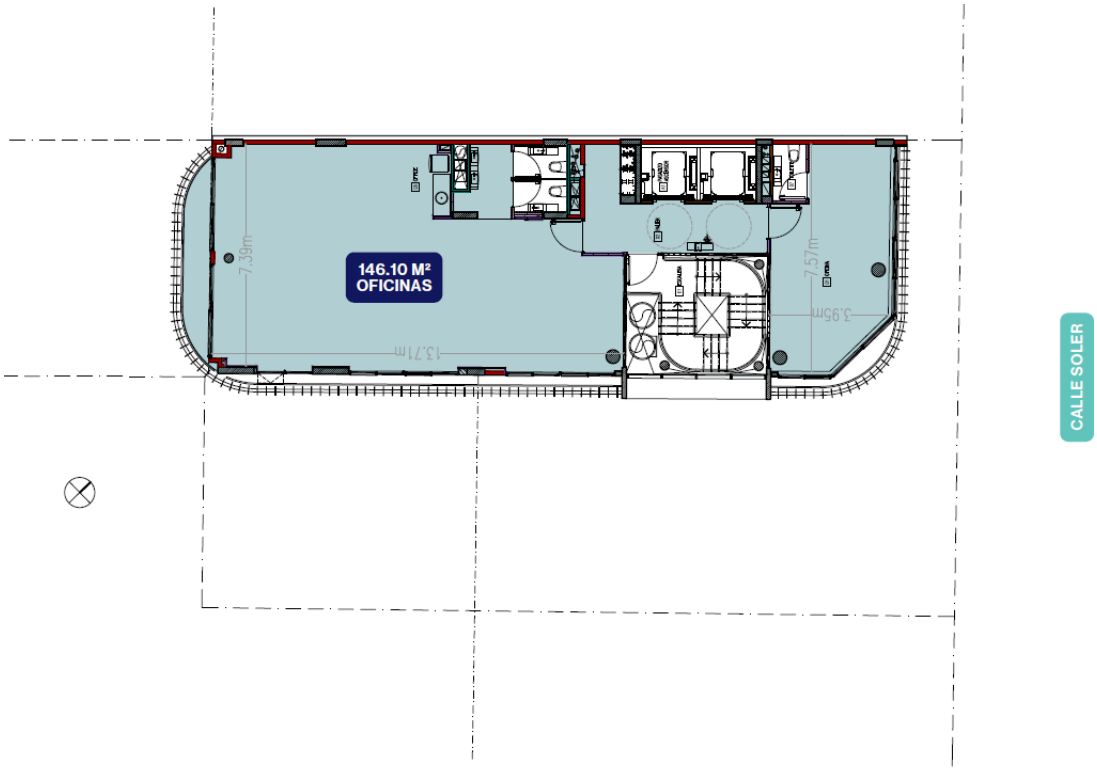


Planos

Piso 6

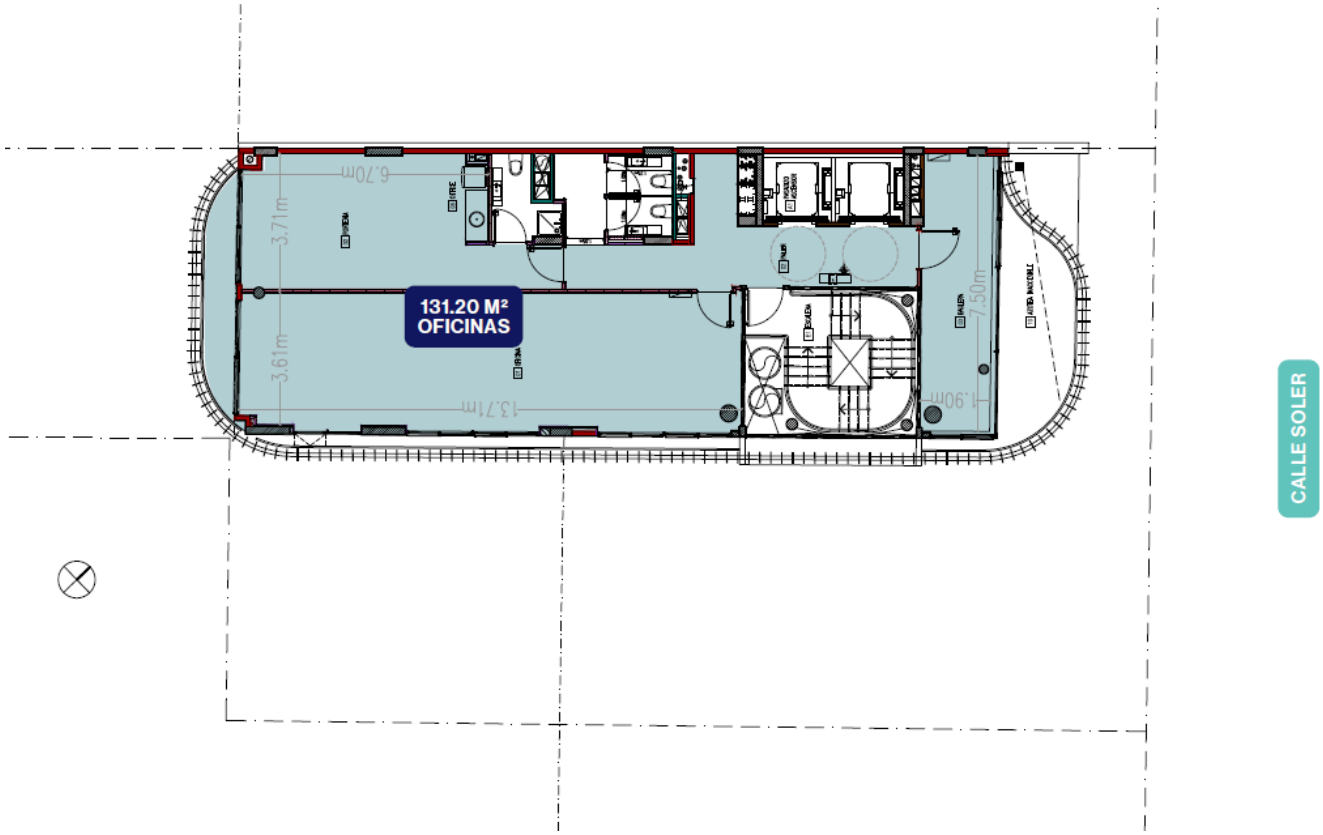


Piso 7



Planos

Piso 8°



Para más información:

Newmark Argentina
t 54-11-4311-9500
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. Nº 5646 Domingo Speranza | CMCPSI Mat. Nº 6028 Fernando Novoa